

## **CFE Generalnym Wykonawcą Bulwarów Książęcych we Wrocławiu**

**BPI Polska podpisało umowę w zakresie generalnego wykonawstwa na budowę Bulwarów Książęcych we Wrocławiu z CFE Polska. Dolnośląska inwestycja jest już czwartym projektem, przy którym belgijski deweloper zdecydował się na współpracę z siostrzaną spółką. Bulwary Książęce powstaną przy ul. Księcia Witolda u zbiegu dwóch ramion Odry od strony Mostu Pomorskiego na Kępie Mieszczańskiej. Inwestycja zakłada realizację nowoczesnego kompleksu mieszkaniowego z 352 apartamentami oraz mieszkaniami o podwyższonym standardzie, a także ogólnodostępną promenadą handlową i nowym miejskim placem.**



*–Począwszy od pierwszej inwestycji w Gdańsku, przy współpracy z CFE realizujemy kolejne projekty w Polsce. Ich wyróżnikiem jest jakość i dbałość o najmniejsze szczegóły, w kwestii których nie uznajemy żadnych kompromisów. Powiązania grupowe pozwalają nam na znacznie większą kontrolę każdego elementu wykonawstwa całej inwestycji i w efekcie zachowanie najwyższego standardu mieszkań, które następnie oddajemy do użytku naszym klientom – mówi Maciej Golis, Dyrektor Projektu w BPI Polska odpowiedzialny za realizację inwestycji we Wrocławiu.*

Bulwary Książęce zostaną zrealizowane w dwóch etapach, w ramach I powstanie 175 lokali mieszkalnych. Będą to mieszkania o podwyższonym standardzie typu Comfort o wysokości 2,68 m oraz apartamenty Prestige o wysokości 2,82 m. Budynek został zaprojektowany tak, aby maksymalnie wykorzystać walory widokowe wynikające z unikatowego położenia projektu u zbiegu dwóch ramion Odry, w reprezentacyjnym sąsiedztwie Starego Miasta naprzeciwko Archiwów Państwowych. Poza dużymi, drewnianymi oknami każdy lokal będzie posiadał przestronny taras lub wygodny, duży balkon,

a w przypadku mieszkań położonych na I kondygnacji ogród. Na I kondygnacji znajdzie się również zielone patio ze starannie zaprojektowaną roślinnością oraz strefą zabaw dla dzieci.

Poniżej zabudowy mieszkalnej, na poziomie parteru, znajdzie się z kolei lokale handlowe zaprojektowane w formie ogólnodostępnej promenady handlowej z kawiarniami, restauracjami i sklepikami, którą zwieńczy nowy plac miejski – położony od strony mostu Pomorskiego.

II etap inwestycji przewiduje powstanie kolejnych 177 mieszkań.

Uruchomienie sprzedaży I etapu inwestycji ruszy już jesienią br.

Pytania dot. oferty można zadawać już teraz poprzez stronę internetową projektu:  
<http://www.bulwaryksiazcece.pl/>

\*\*\*

### **BPI S.A. – Oddział w Polsce**

BPI S.A. należy do międzynarodowej grupy CFE z siedzibą w Belgii, specjalizując się w realizacji innowacyjnych projektów deweloperskich wysokiej jakości. Działalność spółki, której podstawą jest wiedza i doświadczenie, ukierunkowana jest na spełnianie konkretnych oczekiwań zarówno klientów indywidualnych, jak i biznesowych. Oferta BPI obejmuje kompleksową realizację inwestycji od poszukiwania odpowiednich terenów i przygotowania koncepcji zagospodarowania przestrzennego, przez zarządzanie budową i całościowe wykończenie projektu. Spółka świadczy również usługi z zakresu doradztwa prawnego i komercjalizacji inwestycji. Jednocześnie BPI, jako firma która hołduje zasadom zrównoważonego rozwoju, realizuje projekty, które powstają w poszanowaniu lokalnej architektury i środowiska.

### **Działalność BPI w Polsce**

Pierwsza inwestycja BPI w Warszawie została ukończona w 2014 roku. W ramach osiedla Wola Tarasy na warszawskiej Woli wybudowano i sprzedano łącznie 159 mieszkań. W bezpośrednim sąsiedztwie tego projektu powstanie kolejna inwestycja mieszkaniowa w Warszawie – Wola Libre, którą wyróżnia transparentnie przeprowadzony proces oczyszczania gruntu poprzedzający budowę budynków mieszkalnych. BPI z sukcesem działa również na gdańskim rynku nieruchomości, gdzie powstaje kompleks mieszkaniowy Cztery Oceany. W ramach 4 etapów inwestycji (z których etap I zakończono w 2011 roku, etap 2 w 2014 roku, a etap 3 i 4 realizowany jest obecnie) sprzedano już 78% z 700 łącznie dostępnych lokali mieszkalnych. Najnowszą inwestycją BPI w Polsce jest obecnie przygotowywany projekt osiedla Bulwary Książęce przy ul. Księcia Witolda we Wrocławiu oferującego apartamenty z widokiem na Odrę oraz na wrocławską starówkę. Kompleks pomieści w sumie 352 lokali mieszkalnych sprzedawanych w II etapach inwestycji.

Więcej informacji na stronie [www.bpipolska.pl](http://www.bpipolska.pl)

### **Kontakt dla mediów:**

**Tauber Promotion | Biuro prasowe projektu**

**Joanna Sońta**, Tel. +48 22 8333502, e-mail : [jsonta@tauber.com.pl](mailto:jsonta@tauber.com.pl)

**Marika Żołądek-Banaś**, Tel. +48 22 8333502, e-mail : [marika@tauber.com.pl](mailto:marika@tauber.com.pl)