

Rusza budowa Bulwarów Książęcych we Wrocławiu!

Rusza budowa Bulwarów Książęcych we Wrocławiu. Pierwsza inwestycja BPI Polska na dolnośląskim rynku nieruchomości powstanie przy ul. Księcia Witolda u zbiegu dwóch ramion Odry od strony Mostu Pomorskiego i zostanie zrealizowana w dwóch etapach. W pierwszym powstanie 175 lokali mieszkalnych o powierzchni od 27 do 128m². Pełna oferta belgijskiego dewelopera zostanie premierowo zaprezentowana 2 i 3 września podczas targów mieszkań na Stadionie Wrocław przy al. Śląskiej 1.



Inwestycję Bulwary Książęce tworzy nowoczesny kompleks składający się z wydzielonej części mieszkalnej, a także ogólnodostępnych przestrzeni publicznych.

8-piętrowy budynek mieszkalny został zaprojektowany tak, aby maksymalnie wykorzystać walory widokowe wynikające z unikatowego położenia projektu u zbiegu dwóch ramion rzeki, w reprezentacyjnym sąsiedztwie Starego Miasta naprzeciwko Archiwów Państwowych. Poza dużymi, drewnianymi oknami każdy lokal będzie posiadał przestronny taras lub wygodny, duży balkon, a w przypadku mieszkań położonych na najniższej kondygnacji ogród.

– *Wychodząc naprzeciw różnorodnym oczekiwaniom klientów w kompleksie znajdą się mieszkania o podwyższonym standardzie typu Comfort o wysokości 2,68 m oraz apartamenty Prestige o wysokości 2,82 m. Wszystkie o zróżnicowanych powierzchniach i układach z możliwością zmiany aranżacji i wykończenia „pod klucz”. W ofercie znajdują się zarówno małe mieszkania, jak i przestronne apartamenty o metrażu od 27 do 128m² – zdradza Maciej Golis, Dyrektor Projektu w BPI Polska odpowiedzialny za realizację inwestycji we Wrocławiu.*

Na I kondygnacji znajdzie się również zielone patio ze starannie zaprojektowaną roślinnością oraz strefą zabaw dla dzieci.

Poniżej zabudowy mieszkalnej, na poziomie parteru, znajdują się z kolei lokale usługowe zaprojektowane w formie pieszego pasażu – tzw. ulicy handlowej z kawiarniami, restauracjami i sklepikami, który zwieńczy nowy plac miejski położony od strony Mostu Pomorskiego. Do dyspozycji zarówno mieszkańców jak i osób odwiedzających pasaż będą oddzielone od siebie miejsca postojowe usytuowane w dwóch podziemnych kondygnacjach.



Architektami inwestycji są Rafał Langowski i Jocelyn Fillard z pracowni SUD Architekt Polska, twórcy m.in. przebudowy Manufaktury w Łodzi. Jednym z najbardziej charakterystycznych elementów ich projektu jest fasada, w wykończeniu której zostaną zastosowane włoskie panele ceramiczne zmieniające swój wygląd w zależności od natężenia światła, koloru nieba i ruchu przepływającej obok Odry.

– *Każda nasza inwestycja to całościowo przemyślany projekt. Wierzymy w odpowiedzialność społeczną biznesu i hołdujemy zasadom zrównoważonego rozwoju. Budujemy tak, aby nasze inwestycje spełniały konkretne oczekiwania klientów i miały pozytywny wpływ tak na środowisko jak i sąsiedztwo. Jesteśmy zwolennikami masterplanningu, planując inwestycje, staramy się wychodzić poza mury budynków, dbając o przyjazne zagospodarowanie terenów wokół naszych inwestycji i wartościowe części wspólne. Tak też jest w przypadku Bulwarów Książęcych, których budowa właśnie rusza – mówi Maciej Golis.*

Sprzedaż mieszkań w inwestycji rozpocznie się we wrześniu br. Planowany termin zakończenia realizacji I etapu Bulwarów Książęcych, w ramach którego powstanie 175 mieszkań i apartamentów, to czerwiec 2018 roku. Z pełną ofertą dewelopera będzie można zapoznać się już 2 i 3 września podczas targów mieszkań na Stadionie Wrocław przy al. Śląskiej 1. Pytania dot. dostępnych mieszkań można składać również przez stronę <http://www.bulwaryksiazcece.pl/>.

BPI S.A. – Oddział w Polsce

BPI S.A. należy do międzynarodowej grupy CFE z siedzibą w Belgii, specjalizując się w realizacji innowacyjnych projektów deweloperskich wysokiej jakości. Działalność spółki, której podstawą jest wiedza i doświadczenie, ukierunkowana jest na spełnianie konkretnych oczekiwań zarówno klientów indywidualnych, jak i biznesowych. Oferta BPI obejmuje kompleksową realizację inwestycji od poszukiwania odpowiednich terenów i przygotowania koncepcji zagospodarowania przestrzennego,

przez zarządzanie budową i całościowe wykończenie projektu. Spółka świadczy również usługi z zakresu doradztwa prawnego i komercjalizacji inwestycji. Jednocześnie BPI, jako firma która hołduje zasadom zrównoważonego rozwoju, realizuje projekty, które powstają w poszanowaniu lokalnej architektury i środowiska.

Działalność BPI w Polsce

Pierwsza inwestycja BPI w Warszawie została ukończona w 2014 roku. W ramach osiedla Wola Tarasy na warszawskiej Woli wybudowano i sprzedano łącznie 159 mieszkań. W bezpośrednim sąsiedztwie tego projektu powstanie kolejna inwestycja mieszkaniowa w Warszawie – Wola Libre, którą wyróżnia transparentnie przeprowadzony proces oczyszczania gruntu poprzedzający budowę budynków mieszkalnych. BPI z sukcesem działa również na gdańskim rynku nieruchomości, gdzie powstaje kompleks mieszkaniowy Cztery Oceany. W ramach 4 etapów inwestycji (z których etap I zakończono w 2011 roku, etap 2 w 2014 roku, a etap 3 i 4 realizowany jest obecnie) sprzedano już 78% z 700 łącznie dostępnych lokali mieszkalnych. Najnowszą inwestycją BPI w Polsce jest obecnie przygotowywany projekt osiedla Bulwary Książęce przy ul. Księcia Witolda we Wrocławiu oferującego apartamenty z widokiem na Odrę oraz na wrocławską starówkę. Kompleks pomieści w sumie 352 lokali mieszkalnych sprzedawanych w II etapach inwestycji.

Więcej informacji na stronie www.bpipolska.pl

Kontakt dla mediów:

Tauber Promotion | Biuro prasowe projektu

Joanna Sońta, Tel. +48 22 8333502, e-mail : jsonta@tauber.com.pl

Marika Żołądek-Banaś, Tel. +48 22 8333502, e-mail : marika@tauber.com.pl

