

## Wola Libre już w stanie surowym otwartym!

Budowa inwestycji mieszkaniowej Wola Libre przy ul. Obozowej 20 w Warszawie osiągnęła stan surowy otwarty. To kolejny kamień milowy związany z realizacją drugiego już projektu BPi Polska na warszawskiej Woli. Z okazji zakończenia robót konstrukcyjnych na dachu 6-piętrowego budynku Generalny Wykonawca inwestycji – firma CFE Polska zawiesiła tradycyjną wiechę.



– Wola Libre to kolejna najsza inwestycja, która utożsamia zmieniające się oblicze współczesnej Woli. Przez lata był to przemysłowy rejon Warszawy, który obecnie przechodzi gruntowną rewitalizację. Duża w tym zasługa naszej firmy – mówi Mariusz Rodak, Dyrektor Generalny BPi Polska.

W 2014 roku, na sąsiedniej działce przy ul. Obozowej 16, BPi Polska wybudowało i sprzedało łącznie 159 mieszkań wraz z miejscami postojowymi w ramach inwestycji Wola Tarasy. W ramach kompleksu Wola Libre przy ul. Obozowej 20 w Warszawie zostaną wybudowane w sumie 274 mieszkania o powierzchni od 27 do 124 m<sup>2</sup>. Nowoczesna architektura budynku, którego bryłę podzielono na 2 części, wyróżnia schodkowa fasada charakterystycznie wygiętą w łuk w stronę ul. Św. Stanisława. Autorem projektu jest ceniona pracownia HERMANOWICZ REWSKI ARCHITEKCI.

– To już drugi projekt realizowany przez BPi Polska przy ulicy Obozowej, która, dzięki przemyślanej koncepcji zagospodarowania terenu, dopasowanej architekturze budynków oraz profesjonalnie przeprowadzonej remediacji gruntu, dosłownie nabiera nowych kształtów. Wszystko w zgodzie z mottem naszej firmy – *developing urban harmony* (budując w harmonii z otoczeniem) – dodaje Mariusz Rodak.



Inwestycję Wola Libre wyróżnia bardzo atrakcyjna lokalizacja blisko Centrum Warszawy oraz rozbudowana infrastruktura komunikacyjna. W pobliżu znajdują się 4 linie tramwajowe, pętla autobusowa, a wkrótce powstanie również stacja II linii metra. Dojazd do Śródmieścia w godzinach szczytu zajmuje zaledwie kilkanaście minut.

- Naszymi klientami są osoby, które mają dużą świadomość jakości nabywanych mieszkań. Jako osoby, które prowadzą śródmiejski styl życia, szczególnie cenią wartość jaką stanowi dziś oszczędność czasu. Mają lub planują mieć dzieci, które trzeba będzie odwiedzić i odebrać z przedszkola czy szkoły. Zazwyczaj są też aktywne zawodowo, dlatego kupują mądrze. Zamiast tracić pół dnia na męczące dojazdy w korkach, wolą wolny czas spędzić z rodziną czy znajomymi lub spożytkować zaoszczędzone godziny na liczne atrakcje kulturalne, które ma do zaoferowania najbliższa okolica – opowiada Wojciech Smolak, Dyrektor Sprzedaży i Marketingu w BPi Polska.

W ofercie sprzedaży Wola Libre są aż trzy typy lokali: softlofty o wysokości aż 3,7 m z przestronnymi ogródkami o powierzchni nawet do 126 m<sup>2</sup>, klasyczne mieszkania typu OPTIMA z balkonami lub loggią oraz położone na ostatnich piętrach apartamenty z tarasami na dachu o powierzchni do 170 m<sup>2</sup>. Ich sprzedaż systematycznie rośnie. Obecnie sprzedano już ponad 55% wszystkich lokali dostępnych w



inwestycji, z których ponad połowę stanowią mieszkania kupione z polecenia innych klientów BPi Polska.

– *Te bardzo dobre wyniki sprzedaży to ogromny sukces BPi Polska jako marki dewelopera, który wraz z kolejnymi inwestycjami umacnia swoją pozycję na polskim rynku nieruchomości* – dodaje Mariusz Rodak.



Wola Libre to doskonały wybór dla wszystkich zainteresowanych zakupem nowego mieszkania, które będzie można odebrać już za kilka miesięcy. Po zakończeniu prac konstrukcyjnych, tempa nabrały roboty murarskie, prowadzone obecnie na wszystkich kondygnacjach, prace instalacyjne – zarówno elektryczne jak i sanitarne. Montowane są okna, co umożliwiło rozpoczęcie prac elewacyjnych na południowej fasadzie budynku. Planowany termin zakończenia inwestycji to II kwartał 2018 roku.

Ceny mieszkań w ofercie BPi Polska wynoszą od 7 100 zł/m<sup>2</sup> do 12 500 zł/m<sup>2</sup>. Generalnym Wykonawcą budowy Wola Libre jest firma CFE Polska.

Więcej informacji na stronie [www.wolalibre.pl](http://www.wolalibre.pl)

\*\*\*

**BPi Polska** należy do międzynarodowej grupy CFE z siedzibą w Belgii, specjalizując się w realizacji innowacyjnych projektów deweloperskich wysokiej jakości. Działalność spółki, której podstawą jest wiedza i doświadczenie, ukierunkowana jest na spełnianie konkretnych oczekiwań zarówno klientów indywidualnych, jak i biznesowych. Oferta BPi obejmuje kompleksową realizację inwestycji od poszukiwania odpowiednich terenów i przygotowania koncepcji zagospodarowania przestrzennego, przez zarządzanie budową i całościowe wykończenie projektu. Spółka świadczy również usługi z zakresu doradztwa prawnego i komercjalizacji inwestycji. Jednocześnie BPi, jako firma która hołduje zasadom zrównoważonego rozwoju, realizuje projekty, które powstają w poszanowaniu lokalnej architektury i środowiska.

Pierwsza inwestycja BPi w Warszawie została ukończona w 2014 roku. W ramach osiedla Wola Tarasy na warszawskiej Woli wybudowano i sprzedano łącznie 159 mieszkań. W bezpośrednim sąsiedztwie tego projektu powstanie kolejna inwestycja mieszkaniowa w Warszawie – Wola Libre, którą wyróżnia transparentnie przeprowadzony proces oczyszczania gruntu poprzedzający budowę budynków mieszkalnych. BPi z sukcesem działa również na gdańskim rynku nieruchomości, gdzie powstaje kompleks mieszkaniowy Cztery Oceany. W ramach 4 etapów inwestycji (z których etap I zakończono w 2011 roku, etap 2 w 2014 roku, a etap 3 i 4 realizowany jest obecnie) sprzedano już 78% z 700 łącznie dostępnych lokali mieszkalnych. Najnowszą inwestycją BPi w Polsce jest obecnie przygotowywany projekt osiedla Bulwary Książęce przy ul. Księcia Witolda we Wrocławiu oferującego apartamenty z widokiem na Odrę oraz na wrocławską starówkę. Kompleks pomieści w sumie 352 lokale mieszkalne sprzedawane w II etapach inwestycji.

Więcej informacji na stronie [www.bpipolska.pl](http://www.bpipolska.pl)

#### **Kontakt dla mediów:**

**Tauber Promotion | Biuro prasowe projektu:**

**Joanna Sońta**, Tel. +48 22 8333502, e-mail : [jsonta@tauber.com.pl](mailto:jsonta@tauber.com.pl)